



AVIS PUBLIC

ENTRÉE EN VIGUEUR RÈGLEMENT D'EMPRUNT 2023-15

Avis est donné que lors d'une séance ordinaire tenue le lundi 6 février 2023, le conseil municipal de Val-d'Or a adopté le règlement **2023-15** décrétant une dépense de 7 722 190 \$ et un emprunt de 7 722 190 \$ pour la réalisation de divers travaux relatifs à la construction et à la réfection d'infrastructures de rue, la construction de bordures, la mise en place de béton bitumineux, la circulation et l'éclairage de rues.

Ce règlement a reçu l'approbation du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation le 12 avril 2023.

Il peut être pris communication de ce règlement au Service du greffe à l'hôtel de ville, au 855, 2^e Avenue, Val-d'Or, aux heures normales d'ouverture des bureaux.

Ce règlement entre en force et en vigueur le jour de la publication du présent avis, conformément à la loi.

DONNÉ à Val-d'Or, le 26 avril 2023.

Signé

**Me KATY VEILLEUX, notaire
Assistante-greffière**



RÈGLEMENT 2023-15

Règlement décrétant une dépense de 7 722 190 \$ et un emprunt de 7 722 190 \$ pour la réalisation de divers travaux relatifs à la construction et à la réfection d'infrastructures de rue, la construction de bordure, la mise en place de béton bitumineux, la circulation et l'éclairage de rues.

PRÉAMBULE

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion du présent règlement a dûment été donné lors d'une séance extraordinaire du conseil municipal tenue le mercredi 25 janvier 2023 et qu'un projet de règlement a été déposé à cette même séance;

EN CONSIDÉRATION de ce qui précède, le conseil municipal décrète ce qui suit :

ARTICLES

Article 1

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante.

Article 2

Le conseil municipal est autorisé à faire exécuter les travaux mentionnés dans le présent règlement conformément aux plans et devis ci-dessous énumérés, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, tel qu'il appert des estimations détaillées préparées par la division ingénierie du Service des infrastructures urbaines, et approuvées le 20 janvier 2023 par M. Danny Burbridge, ingénieur et directeur de ce service, figurant à l'annexe A du présent règlement et en faisant partie intégrante.

LISTE DES TRAVAUX ET DES PLANS CORRESPONDANTS

DESCRIPTION DU PROJET	PLANS N ^{os}
Achat de matériaux pour l'aménagement de la 3 ^e Avenue, entre les 6 ^e et 7 ^e Rues	---
Maillage d'aqueduc de la rue Cloutier	ST-978 1 de 2 ST-978 2 de 2
Réfection de la conduite pluviale sur la rue Champoux incluant l'isolation	ST-979 1 de 2 ST-979 2 de 2
Prolongement de la conduite domestique et d'aqueduc sur la rue Giguère au nord de la 3 ^e Avenue	ST-974 1 de 3 ST-974 2 de 3 ST-974 3 de 3
Mise en place de béton bitumineux sur la rue des Parulines au nord de la rue des Tourterelles	ST-980 1 de 4 ST-980 2 de 4 ST-980 3 de 4 ST-980 4 de 4
Mise en place de béton bitumineux sur la rue des Tourterelles, entre les rues des Colibris et des Parulines	ST-981 1 de 3 ST-981 2 de 3 ST-981 3 de 3

DESCRIPTION DU PROJET	PLANS Nos
Construction de bordure et mise en place de béton bitumineux sur la rue des Manufacturiers, entre la rue Gilbert-Bossé et la 4 ^e Rue	ST-982 1 de 6 ST-982 2 de 6 ST-982 3 de 6 ST-982 4 de 6 ST-982 5 de 6 ST-982 6 de 6
Réfection de l'infrastructure de chaussée de la ruelle Plessis, entre la rue Plessis et la 8 ^e Rue	ST-983 1 de 3 ST-983 2 de 3 ST-983 3 de 3
Resurfacement du chemin Val-du-Repos, entre le chemin Paré et le n° civique 319	PL-700
Resurfacement du chemin de la Promenade	PL-702 1 de 2 PL-702 2 de 2
Resurfacement du chemin Val-du-Repos, entre le n° civique 319 et la fin	PL-701
Réfection complète de l'infrastructure de chaussée existante de la rue des Bosquets	ST-984 1 de 4 ST-984 2 de 4 ST-984 3 de 4 ST-984 4 de 4
Pavage de la rue Babin (190 m. lin.)	ST-985 1 de 2 ST-985 2 de 2
Pavage de la rue Bourcier (332 m. lin.)	ST-986 1 de 3 ST-986 2 de 3 ST-986 3 de 3
Pavage de la rue Benoit, entre la rue Bourcier et la rue Blanchard (285 m. lin.)	ST-987 1 de 3 ST-987 2 de 3 ST-987 3 de 3
Planage et resurfacement sur la 3 ^e Avenue, entre les 16 ^e et 19 ^e Rues	PL-703 1 de 2 PL-703 2 de 2
Planage et resurfacement sur la rue Lévis, entre le boulevard Forest et l'avenue Brébeuf	PL-704
Sécuriser l'intersection du chemin Sullivan et de la rue Germain	PL-705 1 de 2 PL-705 2 de 2
Sécuriser l'intersection de la 2 ^e Avenue et de la 5 ^e Rue	PL-706 1 de 2 PL-706 2 de 2
Sécuriser l'intersection du boulevard Forest et de la rue des Mélèzes	PL-707
Addition de l'éclairage public des rues sur tout le territoire	VD-1775 PL-409 PL-410 PL-411

Article 3

Le conseil municipal est autorisé à dépenser une somme de 7 722 190 \$ pour les fins du présent règlement.

Article 4

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil municipal est autorisé à emprunter une somme de 7 722 190 \$ sur une période de 10 ans.

Article 5

- 5.1** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **444 775,24 \$**, visant la partie des travaux relatifs à la **mise en place de béton bitumineux sur la rue des Parulines au nord de la rue des Tourterelles**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-1** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.2** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **190 551,48 \$**, visant la partie des travaux relatifs à la **mise en place de béton bitumineux sur la rue des Tourterelles, entre les rues des Colibris et des Parulines**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-2** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.3** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **373 298,37 \$**, visant la partie des travaux relatifs à la **construction de bordure et la mise en place de béton bitumineux sur la rue des Manufacturiers, entre la rue Gilbert-Bossé et la 4^e Rue**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-3** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.4** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **65 309,76 \$**, visant la partie des travaux relatifs à la **réfection complète de l'infrastructure de chaussée existante de la rue des Bosquets**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-4** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.5** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **24 741,94 \$**, visant la partie des travaux relatifs au **pavage de la rue Babin (190 m. lin.)**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-5** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.6** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **68 047,70 \$**, visant la partie des travaux relatifs au **pavage de la rue Bourcier (332 m. lin.)**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-6** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

- 5.7** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de la partie de l'emprunt au montant de **61 488,24 \$**, visant la partie des travaux relatifs au **pavage de la rue Benoit (285 m. lin.)**, incluant les frais incidents, décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation décrit à **l'annexe B-7** des présentes, qui en fait partie intégrante, une taxe spéciale à un taux suffisant, basée sur l'étendue de front de ces immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.8** Afin de pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles du **solde de l'emprunt**, au montant de **6 493 977,27 \$**, incluant les frais incidents décrétés par le présent règlement, il est imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la ville de Val-d'Or, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.
- 5.9** En application des articles 5.1 à 5.7, lorsqu'il s'agit d'un lot situé à un carrefour, la formule utilisée pour déterminer la taxe payable consiste en l'addition de la mesure des deux côtés qui ne sont pas adjacents à la rue, et la division de ce résultat par 2.

Article 6

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avèrerait insuffisante.

Article 7

Le conseil municipal affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil municipal affecte également au paiement d'une partie ou de la totalité du service de la dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

Article 8

Le présent règlement entrera en force et en vigueur après l'accomplissement des formalités édictées par la loi.

ADOPTION, le 6 février 2023.

APPROBATION PAR LE MAMH, le 12 avril.

ENTRÉE EN VIGUEUR, le 26 avril.

Signé

CÉLINE BRINDAMOUR, mairesse

Signé

ANNIE LAFOND, notaire
Greffière

RÈGLEMENT D'EMPRUNT 2023-15

RÉSUMÉ DES COÛTS

DESCRIPTION	MONTANT
ESTIMATION POUR L'ACHAT DE MATÉRIAUX POUR L'AMÉNAGEMENT DE LA 3 ^e AVENUE, ENTRE LES 6 ^e et 7 ^e RUES	800 000 \$
ESTIMATION POUR EFFECTUER LE MAILLAGE D'AQUEDUC DE LA RUE CLOUTIER	40 000 \$
ESTIMATION POUR LA RÉFECTION DE LA CONDUITE PLUVIALE SUR LA RUE CHAMPOUX INCLUANT L'ISOLATION	200 000 \$
ESTIMATION POUR LE PROLONGEMENT DE LA CONDUITE DOMESTIQUE ET D'AQUEDUC SUR LA RUE GIGUÈRE AU NORD DE LA 3 ^e AVENUE	185 000 \$
ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX SUR LA RUE DES PARULINES AU NORD DE LA RUE DES TOURTERELLES	670 000 \$
ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX SUR LA RUE DES TOURTERELLES, ENTRE LES RUES DES COLIBRIS ET DES PARULINES	445 000 \$
ESTIMATION POUR LA CONSTRUCTION DE BORDURE ET MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX SUR LA RUE DES MANUFACTURIERS, ENTRE LA RUE GILBERT-BOSSÉ ET LA 4 ^e RUE	1 570 000 \$
ESTIMATION POUR LA RÉFECTION DE L'INFRASTRUCTURE DE CHAUSSÉE DE LA RUELLE PLESSIS, ENTRE LA RUE PLESSIS ET LA 8 ^e RUE	165 000 \$
ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN VAL-DU-REPOS, ENTRE LE CHEMIN PARÉ ET LE N ^o CIVIQUE 319	558 000 \$
ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN DE LA PROMENADE	100 000 \$
ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN VAL-DU-REPOS, ENTRE LE N ^o CIVIQUE 319 ET LA FIN	468 000 \$
ESTIMATION POUR LA RÉFECTION COMPLÈTE DE L'INFRASTRUCTURE DE CHAUSSÉE EXISTANTE DE LA RUE DES BOSQUETS	390 000 \$
ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BABIN	70 000 \$

RÈGLEMENT D'EMPRUNT 2023-15

RÉSUMÉ DES COÛTS

DESCRIPTION	MONTANT
ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BOURCIER	160 000 \$
ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BENOIT, ENTRE LA RUE BOURCIER ET LA RUE BLANCHARD	135 000 \$
ESTIMATION POUR LE PLANAGE ET RESURFAÇAGE SUR LA 3 ^e AVENUE, ENTRE LES 16 ^e et 19 ^e RUES	375 000 \$
ESTIMATION POUR LE PLANAGE ET RESURFAÇAGE SUR LA RUE LÉVIS, ENTRE LE BOULEVARD FOREST ET L'AVENUE BRÉBEUF	340 000 \$
ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DU CHEMIN SULLIVAN ET DE LA RUE GERMAIN	280 000 \$
ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DE LA 2 ^e AVENUE ET DE LA 5 ^e RUE	130 000 \$
ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DU BOULEVARD FOREST ET LA RUE DES MÉLÈZES	86 000 \$
ESTIMATION POUR L'ADDITION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC DES RUES SUR TOUT LE TERRITOIRE	50 000 \$
Sous-total	7 217 000 \$
FRAIS DE FINANCEMENT (±7 %)	505 190 \$
TOTAL	7 722 190 \$



DANNY BURBRIDGE, ing. directeur
Infrastructures urbaines OIQ #109056
Le 20 janvier 2023

RÈGLEMENT 2023-15

LISTE DE PLANS

DESCRIPTION	NO. PLAN	DATE	RÉVISÉ LE
Maillage d'aqueduc de la rue Cloutier	ST-978 1 de 2 ST-978 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Réfection de la conduite pluviale sur la rue Champoux incluant l'isolation	ST-979 1 de 2 ST-979 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Prolongement de la conduite domestique et d'aqueduc sur la rue Giguère au nord de la 3 ^e Avenue	ST-974 1 de 3 ST-974 2 de 3 ST-974 3 de 3	Janvier 2023	Janvier 2023
Mise en place de béton bitumineux sur la rue des Parulines au nord de la rue des Tourterelles	ST-980 1 de 4 ST-980 2 de 4 ST-980 3 de 4 ST-980 4 de 4	Janvier 2023	Janvier 2023
Mise en place de béton bitumineux sur la rue des Tourterelles, entre les rues des Colibris et des Parulines	ST-981 1 de 3 ST-981 2 de 3 ST-981 3 de 3	Janvier 2023	Janvier 2023
Construction de bordure et mise en place de béton bitumineux sur la rue des Manufacturiers, entre la rue Gilbert-Bossé et la 4 ^e Rue	ST-982 1 de 6 ST-982 2 de 6 ST-982 3 de 6 ST-982 4 de 6 ST-982 5 de 6 ST-982 6 de 6	Janvier 2023	Janvier 2023

DESCRIPTION	NO. PLAN	DATE	RÉVISÉ LE
Réfection complète de l'infrastructure de chaussée de la ruelle Plessis, entre la rue Plessis et la 8 ^e Rue	ST-983 1 de 3 ST-983 2 de 3 ST-983 3 de 3	Janvier 2023	Janvier 2023
Resurfaçage du chemin Val-du-Repos, entre le chemin Paré et le n° civique 319	PL-700	Janvier 2023	Janvier 2023
Resurfaçage du chemin de la Promenade	PL-702 1 de 2 PL-702 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Resurfaçage du chemin Val-du-Repos, entre le n° civique 319 et la fin	PL-701	Janvier 2023	Janvier 2023
Réfection complète de l'infrastructure de chaussée existante de la rue des Bosquets	ST-984 1 de 4 ST-984 2 de 4 ST-984 3 de 4 ST-984 4 de 4	Janvier 2023	Janvier 2023
Pavage de la rue Babin	ST-985 1 de 2 ST-985 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Pavage de la rue Bourcier	ST-986 1 de 3 ST-986 2 de 3 St-986 3 de 3	Janvier 2023	Janvier 2023
Pavage de la rue Benoit, entre la rue Bourcier et la rue Blanchard	ST-987 1 de 3 ST-987 2 de 3 ST-987 3 de 3	Janvier 2023	Janvier 2023
Planage et resurfaçage sur la 3 ^e Avenue, entre les 16 ^e et 19 ^e Rues	PL-703 1 de 2 PL-703 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Planage et resurfaçage sur la rue Lévis, entre le boulevard Forest et l'avenue Brébeuf	PL-704	Janvier 2023	Janvier 2023

DESCRIPTION	NO. PLAN	DATE	RÉVISÉ LE
Sécuriser l'intersection du chemin Sullivan et de la rue Germain	PL-705 1 de 2 PL-705 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Sécuriser l'intersection de la 2 ^e Avenue et de la 5 ^e Rue	PL-706 1 de 2 PL-706 2 de 2	Janvier 2023	Janvier 2023
Sécuriser l'intersection du boulevard Forest et la rue des Mélèzes	PL-707	Janvier 2023	Janvier 2023
Addition de l'éclairage public des rues sur tout le territoire	VD-1775 PL-409 PL-410 PL-411	Janvier 2023	Janvier 2023



DANNY BURBRIDGE, ing. directeur, OIQ #109056
Infrastructures urbaines
Le 18 janvier 2023

**ESTIMATION POUR L'ACHAT DE MATÉRIAUX POUR L'AMÉNAGEMENT
DE LA 3^e AVENUE, ENTRE LES 6^e ET 7^e RUES**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL : 2023-15-1				
	<u>ARCHITECTURE - RÉAMÉNAGEMENT</u>				
1.	Bordure granit (plantation)	m lin.	182,00 \$	360	65 520,00 \$
2.	Pavé autobloquant 1	m ²	255,00 \$	135	34 425,00 \$
3.	Pavé autobloquant 3	m ²	155,00 \$	88	13 640,00 \$
4.	Pavé trottoir 1	m ²	152,00 \$	470	71 440,00 \$
5.	Pavé trottoir 2	m ²	155,00 \$	8	1 240,00 \$
6.	Arbre	unité	450,00 \$	14	6 300,00 \$
7.	Graminées et arbuste	m ²	155,00 \$	167	25 885,00 \$
8.	Base de bois (plantation)	unité	640,00 \$	77	49 280,00 \$
9.	Grille de protection d'arbres	unité	6 000,00 \$	14	84 000,00 \$
10.	Mobilier urbain (banc)	unité	2 000,00 \$	4	8 000,00 \$
11.	Mobilier urbain (support à vélos)	unité	2 000,00 \$	2	4 000,00 \$
12.	Mobilier urbain (poubelle)	unité	2 000,00 \$	2	4 000,00 \$
	<u>INGÉNIERIE - CIVIL</u>				
13.	Puisard type P-4 avec réserve de 500 mm côté nord incluant raccord	unité	9 000,00 \$	3	27 000,00 \$
14.	Puisard type P-4 avec réserve de 500 mm côté sud incluant raccord	unité	9 000,00 \$	2	18 000,00 \$
15.	Bordure de granit (rue)	m lin.	355,00 \$	395	140 225,00 \$
	<u>INGÉNIERIE - ÉLECTRICITÉ</u>				
16.	Luminaire montage simple pour intersection	unité	5 500,00 \$	1	5 500,00 \$
17.	Luminaire montage simple c/a accessoires	unité	5 000,00 \$	9	45 000,00 \$

**ESTIMATION POUR L'ACHAT DE MATÉRIAUX POUR L'AMÉNAGEMENT
DE LA 3^e AVENUE, ENTRE LES 6^e ET 7^e RUES**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL : 2023-15-1					
18.	Colonne lumineuse	unité	3 600,00 \$	6	21 600,00 \$
19.	Colonne non lumineuse	unité	1 500,00 \$	12	18 000,00 \$
20.	Conduit et filerie pour éclairage et prise	lot	8 000,00 \$	1	8 000,00 \$
21.	Base de béton lampadaire	unité	1 750,00 \$	10	17 500,00 \$
22.	Base de béton colonne lumineuse	unité	1 505,00 \$	18	27 090,00 \$
23.	Base de béton cabinet d'éclairage	unité	1 400,00 \$	1	1 400,00 \$
24.	Feu de circulation, potences et têtes	forfaitaire	28 000,00 \$	1	28 000,00 \$
25.	Conduit et filerie pour système de feu	lot	5 050,00 \$	1	5 050,00 \$
26.	Base de béton pour feu	unité	5 000,00 \$	2	10 000,00 \$
27.	Base de béton cabinet de feu	unité	10 000,00 \$	1	10 000,00 \$
28.	Conduit pour système de caméras (3)	forfaitaire	5 000,00 \$	1	5 000,00 \$
29.	Conduit pour système WIFI	forfaitaire	6 000,00 \$	1	6 000,00 \$

TOTAL DES COÛTS DIRECTS **761 095,00 \$**

TAXES NETTES **TVQ (50 % de 9,975 %) 37 959,61 \$**

TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET TAXES NETTES **799 054,61 \$**

TOTAL ARRONDI **800 000,00 \$**



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior
Le 9 décembre 2022

**ESTIMATION POUR EFFECTUER LE MAILLAGE D'AQUEDUC
DE LA RUE CLOUTIER**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL : 2023-15-2				
	Plan: ST-978 1 à 2				
	<u>AQUEDUC</u>				
1.	Achat de matériaux d'aqueduc (conduite, vanne, té, manchon et tous les accessoires)	forfaitaire	22 000,00 \$	1	22 000,00 \$
					22 000,00 \$
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
2.	Sous-fondation MG-112, épaisseur 750 mm, largeur 8 m	t métr.	18,00 \$	450	8 100,00 \$
3.	Sable tamisé CG-14	t métr.	15,00 \$	50	750,00 \$
4.	Fondation supérieure MG-20, épaisseur 300 mm	t métr.	18,50 \$	195	3 607,50 \$
					12 457,50 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
5.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	13,50 \$	320	4 320,00 \$
6.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose 164,7 kg/m ²	t métr.	300,00 \$	60	18 000,00 \$
					22 320,00 \$

TOTAL DES COÛTS DIRECTS **34 777,50 \$**

FRAIS INCIDENTS	ARPENTAGE (±5 %)	1 738,88 \$
	CONTRÔLE DE SOL (±2 %)	695,55 \$

TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS **37 211,93 \$**

TAXES NETTES	TVQ (50 % de 9,975 %)	1 855,94 \$
--------------	-----------------------	--------------------

TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES **39 067,87 \$**

TOTAL ARRONDI **40 000,00 \$**



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior et Sophie Boulanger-Veillet, technicienne

Le 18 novembre 2021 - Actualisé le 28 octobre 2022

**ESTIMATION POUR LA RÉFECTION DE LA CONDUITE PLUVIALE
SUR LA RUE CHAMPOUX INCLUANT L'ISOLATION**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-2				
	Plan: ST-979 1 à 2				
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
1.	Polystyrène extrudé HI-40, épaisseur 50 mm	m²	18,50 \$	1275	23 587,50 \$
2.	Sable d'enrobage de type CG-14	t métr.	6,50 \$	650	4 225,00 \$
3.	Fondation supérieure MG-20	t métr.	10,50 \$	1195	12 547,50 \$
					40 360,00 \$
	<u>ÉGOUT PLUVIAL</u>				
4.	Conduite de béton armé, CL IV, Ø 600mm	m lin.	500,00 \$	70	35 000,00 \$
					35 000,00 \$
	<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>				
5.	Bordure de béton de ciment, largeur 200 mm	m lin.	165,00 \$	162	26 730,00 \$
					26 730,00 \$
	<u>REEMPLACEMENT ET AJUSTEMENT DES STRUCTURES EXISTANTES</u>				
6.	Remplacement de bouche à clé	unité	2 800,00 \$	2	5 600,00 \$
7.	Remplacement de cadre et grille de puisard	unité	3 600,00 \$	4	14 400,00 \$
8.	Remplacement de cadre et couvercle de regard	unité	3 500,00 \$	1	3 500,00 \$
9.	Ajustement de regard ajustable	unité	990,00 \$	2	1 980,00 \$
					25 480,00 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
10.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m²	5,50 \$	1105	6 077,50 \$
11.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	34,00 \$	67	2 278,00 \$

**ESTIMATION POUR LA RÉFECTION DE LA CONDUITE PLUVIALE
SUR LA RUE CHAMPOUX INCLUANT L'ISOLATION**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-2				
12.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux 164,7 kg/m²	t métr.	180,00 \$	186	33 480,00 \$
					41 835,50 \$
	AMÉNAGEMENT PAYSAGER ET ENTRÉES PRIVÉES				
13.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m²	42,00 \$	142	5 964,00 \$
14.	Revêtement d'entrée privée ESG-10	m²	165,00 \$	10	1 650,00 \$
15.	Gravier concassé MG-20, épaisseur 150 mm	m²	25,00 \$	10	250,00 \$
					7 864,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					177 269,50 \$
FRAIS INCIDENTS			ARPENTAGE (±5 %)		8 863,48 \$
			CONTRÔLE DE SOL (±2 %)		3 545,39 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					189 678,37 \$
TAXES NETTES			TVQ (50% de 9,975%)		9 460,21 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					199 138,57 \$
TOTAL ARRONDI					200 000,00 \$
 Préparé par Stéphan Larosé, technicien senior Le 30 novembre 2022					

**ESTIMATION POUR LE PROLONGEMENT DE LA CONDUITES DOMESTIQUE
ET D'AQUEDUC SUR LA RUE GIGUÈRE AU NORD DE LA 3^e AVENUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÉGL.: 2023-15-2				
	Plan: ST-974 1 à 3				
	<u>AQUEDUC</u>				
1.	Conduite F.D. CL52, Ø 200 mm Isolé	m lin.	555,00 \$	85	47 175,00 \$
2.	Poteau incendie Mueller Modern Centurion incluant bouche à clé et vanne	unité	26 000,00 \$	1	26 000,00 \$
3.	Vanne d'aqueduc Ø 200 mm et bouche à clé	unité	5 000,00 \$	1	5 000,00 \$
4.	Membrane géotextile incluant pierre nette pour l'assise de la conduite si requise	m lin	55,00 \$	95	5 225,00 \$
5.	Raccordement au réseau existant	unité	8 500,00 \$	1	8 500,00 \$
					91 900,00 \$
	<u>BRANCHEMENT DE SERVICE</u>				
6.	Aqueduc F.D. CL 52 Ø150mm isolé	unité	14 950,00 \$	1	14 950,00 \$
7.	Vanne d'aqueduc Ø150 mm et bouche à clé	unité	4 600,00 \$	1	4 600,00 \$
	Sanitaire PVC DR 35 Ø150mm isolé	unité	6 350,00 \$	1	6 350,00 \$
					25 900,00 \$
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
8.	Déblais de 2 ^e classe, largeur ± 4,6 m, profondeur 1 m	m.lin.	55,00 \$	93	5 115,00 \$
9.	Fondation supérieure de granulat concassé MG-20, épaisseur 350 mm	t métr.	25,00 \$	450	11 250,00 \$
10.	Sous-fondation MG-112, épaisseur 750 mm	t métr.	15,50 \$	675	10 462,50 \$
					26 827,50 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
11.	Trait de scie et enlèvement de pavage en tranchée	m²	35,00 \$	95	3 325,00 \$
12.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m²	6,00 \$	95	570,00 \$

**ESTIMATION POUR LE PROLONGEMENT DE LA CONDUITES DOMESTIQUE
ET D'AQUEDUC SUR LA RUE GIGUÈRE AU NORD DE LA 3^e AVENUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-2				
13.	Rechargement et mise en forme des accotements	m.lin.	15,00 \$	92	1 380,00 \$
14.	Béton bitumineux en tranchée de type ESG-14, couche unique, taux de pose 164,7 kg/m²	t métr.	195,00 \$	20	3 900,00 \$
					9 175,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					153 802,50 \$
FRAIS INCIDENTS		HONORAIRES PROFESSIONNELS (±12 %)			18 456,30 \$
		CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			3 076,05 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					175 334,85 \$
TAXES NETTES			TVQ (50 % de 9,975 %)		8 744,83 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					184 079,68 \$
TOTAL ARRONDI					185 000,00 \$



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior
Le 26 novembre 2022

**ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX SUR LA
RUE DES PARULINES AU NORD DE LA RUE DES TOURTERELLES**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-3				
	Plan: ST-980 1 à 4				
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
1.	Déblais de 2e classe, largeur 11 m, profondeur 100 mm	m lin.	20,00 \$	592	11 840,00 \$
	<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>				
2.	Bordure de béton 200 mm excluant préparation granulaire	m lin.	175,00 \$	1115	195 125,00 \$
					195 125,00 \$
	<u>AJUSTEMENT DES STRUCTURES</u>				
3.	Ajustement de regard ajustable	unité	1 050,00 \$	20	21 000,00 \$
4.	Ajustement de puisard ajustable	unité	920,00 \$	19	17 480,00 \$
5.	Remplacement de bouche à clé	unité	2 800,00 \$	10	28 000,00 \$
					66 480,00 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
6.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	5,00 \$	6650	33 250,00 \$
7.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	40,00 \$	1805	72 200,00 \$
8.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14,	t métr.	190,00 \$	1120	212 800,00 \$
					318 250,00 \$
	<u>AMÉNAGEMENT ET DIVERS</u>				
9.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m ²	46,00 \$	360	16 560,00 \$
10.	Rechargement et mise en forme des entrée privées	m ²	10,50 \$	1645	17 272,50 \$
					33 832,50 \$

ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX SUR LA
RUE DES PARULINES AU NORD DE LA RUE DES TOURTERELLES

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-3				
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS				625 527,50 \$
	FRAIS INCIDENTS	CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			12 510,55 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS				638 038,05 \$
	TAXES NETTES	TVQ (50% de 9,975%)			31 822,15 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES				669 860,20 \$
	TOTAL ARRONDI				670 000,00 \$

Stephan Larose

Préparé par Stéphan Larose, technicien senior et Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 17 novembre 2021

**ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX
SUR LA RUE DES TOURTERELLES, ENTRE LES
RUES DES COLIBRIS ET DES PARULINES**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÉGL.: 2023-15-3				
	Plan: ST-981 1 à 3				
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
1.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 13 m, profondeur 100 mm	m lin.	25,00 \$	295	7 375,00 \$
					7 375,00 \$
	<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>				
2.	Enlèvement de bordure	m lin.	65,00 \$	5	325,00 \$
3.	Enlèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	5	750,00 \$
4.	Bordure de béton 200 mm excluant préparation granulaire	m lin.	170,00 \$	270	45 900,00 \$
5.	Trottoir de béton 1,5 m excluant préparation granulaire	m lin.	365,00 \$	245	89 425,00 \$
					136 400,00 \$
	<u>AJUSTEMENT DES STRUCTURES</u>				
6.	Ajustement de regard ajustable	unité	1 050,00 \$	8	8 400,00 \$
7.	Ajustement de puisard ajustable	unité	925,00 \$	9	8 325,00 \$
8.	Remplacement de bouche à clé	unité	3 000,00 \$	6	18 000,00 \$
					34 725,00 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
9.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	3575	21 450,00 \$
10.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	40,00 \$	1130	45 200,00 \$
11.	Béton bitumineux de base de type ESG-14, taux de pose 141,5 kg/m ²	t métr.	190,00 \$	520	98 800,00 \$
12.	Béton bitumineux de surface de type ESG-14, taux de pose 94,3 kg/m ²	t métr.	205,00 \$	345	70 725,00 \$
					236 175,00 \$

**ESTIMATION POUR LA MISE EN PLACE DE BÉTON BITUMINEUX
SUR LA RUE DES TOURTERELLES, ENTRE LES
RUES DES COLIBRIS ET DES PARULINES**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-3				
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS				414 675,00 \$
	FRAIS INCIDENTS	CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			8 293,50 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS				422 968,50 \$
	TAXES NETTES	TVQ (50% de 9,975%)			21 095,55 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES				444 064,05 \$
	TOTAL ARRONDI				445 000,00 \$



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior et Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 17 novembre 2021

**ESTIMATION POUR LA CONSTRUCTION DE BORDURE ET MISE EN PLACE DE
BÉTON BITUMINEUX SUR LA RUE DES MANUFACTURIERS, ENTRE LA
RUE GILBERT-BOSSÉ ET LA 4^e RUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-4				
	Plan: ST-982 1 à 6				
1.	Trait de scie et enlèvement de pavage rue complète	m ²	9,00 \$	5000	45 000,00 \$
2.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 11 m, profondeur 300 mm	m lin.	75,00 \$	407	30 525,00 \$
3.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 11 m, profondeur 600 mm	m lin.	125,00 \$	160	20 000,00 \$
4.	Polystyrène extrudé HI-40, épaisseur 50 mm (fourni par la ville) incluant CG-14	m ²	85,00 \$	2200	187 000,00 \$
5.	Fondation supérieure MG-20, épaisseur 300 mm	t métr.	40,00 \$	3700	148 000,00 \$
6.	Fondation supérieure MG-20, épaisseur 450 mm	t métr.	40,00 \$	2400	96 000,00 \$
7.	Transition granulaire tel que spécifié au plan	unité	4 000,00 \$	2	8 000,00 \$
8.	Enlèvement de bordure	m lin.	65,00 \$	20	1 300,00 \$
9.	Bordure de béton de ciment 200 mm	m lin.	180,00 \$	1145	206 100,00 \$
10.	Bordure de béton de ciment 200 mm pour îlot	m lin.	230,00 \$	400	92 000,00 \$
11.	Remplacement de bouche à clé	unité	2 900,00 \$	6	17 400,00 \$
12.	Remplacement de cadre et couvercle de regard	unité	4 450,00 \$	5	22 250,00 \$
13.	Ajustement de regard ajustable	unité	1 050,00 \$	6	6 300,00 \$
14.	Conduite PVC DR35 Ø 300 mm	m.lin.	405,00 \$	25	10 125,00 \$
15.	Regard de béton préfabriqué Ø 1200 mm	unité	12 125,00 \$	1	12 125,00 \$
16.	Puisard de rue P-4 Lécuyer ou équivalent approuvé	unité	9 000,00 \$	13	117 000,00 \$
17.	Retrait de puisards	unité	3 400,00 \$	11	37 400,00 \$
18.	Raccordement d'une nouvelle conduite à un regard existant	unité	6 500,00 \$	1	6 500,00 \$

**ESTIMATION POUR LA CONSTRUCTION DE BORDURE ET MISE EN PLACE DE
BÉTON BITUMINEUX SUR LA RUE DES MANUFACTURIERS, ENTRE LA
RUE GILBERT-BOSSÉ ET LA 4^e RUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-4				
19.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m²	6,00 \$	6240	37 440,00 \$
20.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose 188,6 kg/m²	t métr.	190,00 \$	1200	228 000,00 \$
21.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m²	45,00 \$	800	36 000,00 \$
22.	Revêtement d'entrée privée ESG-10	m²	170,00 \$	480	81 600,00 \$
23.	Gravier concassé MG-20, épaisseur 150 mm	m²	30,00 \$	640	19 200,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					1 465 265,00 \$
FRAIS INCIDENTS		CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			29 305,30 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					1 494 570,30 \$
TAXES NETTES		TVQ (50 % de 9,975 %)			74 541,69 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					1 569 111,99 \$
TOTAL ARRONDI					1 570 000,00 \$

Stephan Larose

Préparé par Stéphane Larose, technicien senior et Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 19 novembre 2019 - Actualisé le 16 novembre 2022

**ESTIMATION POUR LA RÉFECTION DE L'INFRASTRUCTURE DE CHAUSSEE
DE LA RUELLE PLESSIS, ENTRE LA RUE PLESSIS ET LA 8^e RUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-4				
	Plan: ST-983 1 à 3				
1.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 6,1 m, profondeur 300 mm	m lin.	25,00 \$	36	900,00 \$
2.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 6,1 m, profondeur 1,2 m	m lin.	90,00 \$	160	14 400,00 \$
3.	Transition granulaire tel que spécifié au plan	unité	2 500,00 \$	2	5 000,00 \$
4.	Sous-fondation en gravier naturel MG-112, épaisseur 900 mm	m lin.	185,00 \$	160	29 600,00 \$
5.	Fondation supérieure en gravier concassé MG-20 épaisseur 300 mm	t métr	32,00 \$	860	27 520,00 \$
6.	Membrane géotextile 7609 à la ligne d'infrastructure	m ²	31,00 \$	976	30 256,00 \$
7.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose à 164.7 kg/m ² .	t métr.	190,00 \$	165	31 350,00 \$
8.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	976	5 856,00 \$
9.	Gravier concassé MG-20, épaisseur 150 mm	m ²	30,00 \$	280	8 400,00 \$

TOTAL DES COÛTS DIRECTS **153 282,00 \$**

FRAIS INCIDENTS **CONTRÔLE DE SOL (±2 %)** **3 065,64 \$**

TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS **156 347,64 \$**

TAXE NETTE **TVQ (50% de 9,975 %)** **7 797,84 \$**

TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES **164 145,48 \$**

TOTAL ARRONDI **165 000,00 \$**



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior - 9 novembre 2020
Actualisé par Sophie Boulanger-Veille, technicienne - 28 octobre 2022

**ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN VAL-DU-REPOS,
ENTRE LE CHEMIN PARÉ ET LE N° CIVIQUE 319**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-5				
	Plan: PL-700				
1.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 9 m, profondeur 300mm	m ²	12,50 \$	540	6 750,00 \$
2.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	40,00 \$	260	10 400,00 \$
3.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	540	3 240,00 \$
4.	Béton bitumineux de base de type ESG-14, taux de pose 167,4 kg/m ² (chemin Soleil couchant)	t métr.	190,00 \$	70	13 210,32 \$
5.	Béton bitumineux de base de type ESG-14, taux de pose 167,4 kg/m ² (accotement)	t métr.	190,00 \$	528	100 356,48 \$
6.	Béton bitumineux de surface de type ESG-10, taux de pose 94,3 kg/m ²	t métr.	205,00 \$	1 622	332 572,32 \$
7.	Rechargement et mise en forme des accotements	m lin.	15,00 \$	3 144	47 160,00 \$
8.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m ²	10,00 \$	665	6 650,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					520 339,12 \$
FRAIS INCIDENTS					CONTRÔLE DE SOL (±2 %) 10 406,78 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					530 745,90 \$
TAXES NETTES					TVQ (50% de 9,975%) 26 470,95 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					557 216,85 \$
TOTAL ARRONDI					558 000,00 \$
 Préparé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne Le 4 novembre 2022					

ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN DE LA PROMENADE

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-5				
	Plan: PL-702 1 à 2				
1.	Béton bitumineux de surface de type ESG-10, taux de pose 94,3 kg/m ²	t métr.	118,00 \$	668	78 842,88 \$
2.	Rechargement et mise en forme des accotements	m lin.	5,00 \$	2 240	11 200,00 \$
3.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m ²	3,00 \$	805	2 415,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					92 457,88 \$
FRAIS INCIDENTS					CONTRÔLE DE SOL (±2 %) 1 849,16 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					94 307,04 \$
TAXES NETTES					TVQ (50% de 9,975%) 4 703,56 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					99 010,60 \$
TOTAL ARRONDI					100 000,00 \$

**ESTIMATION POUR LE RESURFAÇAGE DU CHEMIN VAL-DU-REPOS,
ENTRE LE N^O CIVIQUE 319 ET LA FIN**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-5				
	Plan: PL-701				
1.	Béton bitumineux de base de type ESG-14, taux de pose 167,4 kg/m² (accotement)	t métr.	190,00 \$	470	89 376,00 \$
2.	Béton bitumineux de surface de type ESG-10, taux de pose 94,3 kg/m²	t métr.	205,00 \$	1 445	296 184,00 \$
3.	Rechargement et mise en forme des accotements	m lin.	15,00 \$	2 800	42 000,00 \$
4.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m²	10,00 \$	910	9 100,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					436 660,00 \$
FRAIS INCIDENTS		CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			8 733,20 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					445 393,20 \$
TAXES NETTES			TVQ (50% de 9,975%)		22 213,99 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					467 607,19 \$
TOTAL ARRONDI					468 000,00 \$
 Préparé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne Le 4 novembre 2022					



ESTIMATION POUR LA RÉFECTION COMPLÈTE DE L'INFRASTRUCTURE
DE CHAUSSEE EXISTANTE DE LA RUE DES BOSQUETS

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-6					
Plan: ST-984 1 à 4					
1.	Sable CG-14 sous l'isolant rigide 100 mm	t métr.	10,00 \$	990	9 900,00 \$
2.	Isolant thermique rigide HI-40, épaisseur 50 mm	m ²	20,00 \$	4470	89 400,00 \$
3.	Fondation supérieure en gravier concassé MG-20, épaisseur 450 mm	t métr.	11,00 \$	4325	47 575,00 \$
4.	Membrane géotextile 7609 à la ligne d'infrastructure	m ²	2,00 \$	4470	8 940,00 \$
5.	Divers travaux de drainage, ponceau, enrochement, stabilisation de fossé ensemencement hydraulique	forfaitaire	45 000,00 \$	1	45 000,00 \$
6.	Location de machinerie	forfaitaire	11 000,00 \$	1	11 000,00 \$
7.	Scarification et mise en forme finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	3550	21 300,00 \$
8.	Béton bitumineux de type ESG 14 couche unique, taux de pose à 164,7 kg/m ²	t métr.	190,00 \$	460	87 400,00 \$
9.	Mise en forme des accotements	m lin.	15,00 \$	845	12 675,00 \$
10.	Revêtement d'entrée privée ESG-10	m ²	170,00 \$	50	8 500,00 \$
11.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m ²	10,00 \$	475	4 750,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					346 440,00 \$
FRAIS INCIDENTS					
ARPENTAGE (±5 %)					17 322,00 \$
CONTRÔLE DE SOL (±2 %)					6 928,80 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					370 690,80 \$
TAXES NETTES					
TVQ (50 % de 9,975 %)					18 488,20 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					389 179,00 \$
TOTAL ARRONDI					390 000,00 \$
					
Préparé par Stéphane Larose, technicien senior - 9 novembre 2020					
Actualisé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne - 2 novembre 2022					

ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BABIN (190 m lin.)

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL. 2023-15-7					
	Plan: ST-985 1 à 2				
1	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t.métr.	40,00 \$	110	4 400,00 \$
2.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m²	6,00 \$	1 825	10 950,00 \$
3.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose 164,7 kg/m²	t.métr.	190,00 \$	215	40 850,00 \$
4.	Rechargement et mise en forme des accotements	m.lin.	15,00 \$	350	5 250,00 \$
5.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m²	10,00 \$	320	3 200,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					64 650,00 \$
FRAIS INCIDENTS			CONTRÔLE DE SOL (±2 %)		1 293,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					65 943,00 \$
TAXES NETTES			TVQ (50% de 9,975%)		3 288,91 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					69 231,91 \$
TOTAL ARRONDI					70 000,00 \$



Préparé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 4 novembre 2022

ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BOURCIER (332 m lin.)

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-7					
	Plan: ST-986 1 à 3				
1.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	45,00 \$	192	8 640,00 \$
2.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	7,00 \$	3 188	22 316,00 \$
3.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose 164,7 kg/m ²	t métr.	190,00 \$	536	101 840,00 \$
4.	Rechargement et mise en forme des accotements	m lin.	15,00 \$	634	9 510,00 \$
5.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m ²	10,00 \$	680	6 800,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					149 106,00 \$
FRAIS INCIDENTS					CONTRÔLE DE SOL (±2 %) 2 982,12 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					152 088,12 \$
TAXES NETTES					TVQ (50% de 9,975%) 7 585,39 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					159 673,51 \$
TOTAL ARRONDI					160 000,00 \$
 Préparé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne Le 4 novembre 2022					

**ESTIMATION POUR LE PAVAGE DE LA RUE BENOIT ENTRE,
LA RUE BOURCIER ET LA RUE BLANCHARD (285 m lin.)**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-7				
	Plan: ST-987 1 à 3				
1.	Addition de MG-20 pour correction finale du profil	t métr.	40,00 \$	165	6 600,00 \$
2.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,25 \$	2 740	17 125,00 \$
3.	Béton bitumineux couche unique de type ESG-14, taux de pose 164,7 kg/m ²	t métr.	190,00 \$	465	88 350,00 \$
4.	Rechargement et mise en forme des accotements	m lin.	15,00 \$	540	8 100,00 \$
5.	Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	m ²	10,00 \$	560	5 600,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					125 775,00 \$
FRAIS INCIDENTS					CONTRÔLE DE SOL (±2 %) 2 515,50 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					128 290,50 \$
TAXES NETTES					TVQ (50 % de 9,975 %) 6 398,49 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					134 688,99 \$
TOTAL ARRONDI					135 000,00 \$
 Préparé par Sophie Boulanger-Veillet, technicienne Le 4 novembre 2022					



ESTIMATION POUR LE PLANAGE ET RESURFAÇAGE SUR LA
3^e AVENUE, ENTRE LES 16^e et 19^e RUES

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-8					
Plan: PL-703 1 à 2					
1.	Enlèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	30	4 500,00 \$
2.	Trottoir de béton de ciment, largeur 1,5 m	m lin.	385,00 \$	30	11 550,00 \$
3.	Trottoir de béton de ciment, largeur 1,8 m	m lin.	500,00 \$	40	20 000,00 \$
4.	Remplacement de bouche à clé	unité	2 900,00 \$	7	20 300,00 \$
5.	Remplacement de cadre et grille de puisard	unité	3 865,00 \$	4	15 460,00 \$
6.	Remplacement de cadre et couvercle de regard	unité	4 450,00 \$	6	26 700,00 \$
7.	Puisard de rue P-4 de Lécuyer ou équivalent approuvé	unité	9 500,00 \$	1	9 500,00 \$
8.	Retrait de puisard	uniré	3 400,00 \$	1	3 400,00 \$
9.	Trait de scie et enlèvement de pavage en tranchée	m²	35,00 \$	70	2 450,00 \$
10.	Planage du pavage existant sur une épaisseur de 40 mm	m²	13,00 \$	5715	74 295,00 \$
11.	Béton bitumineux de correction de type ESG-10, taux de pose 59,0 kg/m² (60%)	t métr.	205,00 \$	206	42 230,00 \$
12.	Béton bitumineux de surface de type ESG-10, taux de pose 94,3 kg/m²	t métr.	206,00 \$	550	113 300,00 \$
13.	Béton bitumineux couche unique en tranchée ESG-14, taux de pose 164,7 kg/m²	t métr.	470,00 \$	12	5 640,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					349 325,00 \$
FRAIS INCIDENTS		CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			6 986,50 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					356 311,50 \$
TAXES NETTES		TVQ (50 % de 9,975 %)			17 771,04 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					374 082,54 \$
TOTAL ARRONDI					375 000,00 \$



Préparé par Stéphan Larose, technicien senior - 4 décembre 2019
Actualisé par Sophie Boulanger-Veillet - 16 novembre 2022

**ESTIMATION POUR LE PLANAGE ET RESURFAÇAGE SUR LA RUE LÉVIS,
ENTRE LE BOULEVARD FOREST ET L'AVENUE BRÉBEUF**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-8					
	Plan: PL-704				
1.	Enlèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	60	9 000,00 \$
2.	Trottoir de béton de ciment, largeur 1,5 m	m lin.	385,00 \$	60	23 100,00 \$
3.	Remplacement de bouche à clé	unité	3 875,00 \$	1	3 875,00 \$
4.	Remplacement de cadre et couvercle de regard	unité	4 025,00 \$	2	8 050,00 \$
5.	Trait de scie et enlèvement de pavage en tranchée	m²	35,00 \$	60	2 100,00 \$
6.	Planage du pavage existant sur une épaisseur de 40 mm	m²	13,00 \$	6676	86 788,00 \$
7.	Béton bitumineux de correction de type ESG-10, taux de pose 59,0 kg/m² (60%)	t métr.	205,00 \$	241	49 405,00 \$
8.	Béton bitumineux de surface de type ESG-10, taux de pose 94,3 kg/m²	t métr.	206,00 \$	641	132 046,00 \$
9.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m²	46,00 \$	60	2 760,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					317 124,00 \$
FRAIS INCIDENTS		CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			6 342,48 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					323 466,48 \$
TAXES NETTES			TVQ (50 % de 9,975 %)		16 132,89 \$
					339 599,37 \$
TOTAL ARRONDI					340 000,00 \$
Stéphan Larose Préparé par Stéphan Larose, technicien senior - 18 novembre 2020 Actualisé par Sophie Boulanger-Veillet - 16 novembre 2022					

**ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION
DU CHEMIN SULLIVAN ET DE LA RUE GERMAIN**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-9				
	Plan: PL-705 1 à 2				
	<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>				
1.	Enlèvement de bordure	m lin.	65,00 \$	10	650,00 \$
2.	Enlèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	95	14 250,00 \$
3.	Bordure de béton de ciment, largeur 200 mm	m lin.	180,00 \$	10	1 800,00 \$
4.	Îlot de béton de ciment	m ²	400,00 \$	330	132 000,00 \$
5.	Plaque podotactile	unité	1 600,00 \$	10	16 000,00 \$
					164 700,00 \$
	<u>REEMPLACEMENT ET AJUSTEMENT DES STRUCTURES EXISTANTES</u>				
6.	Remplacement de bouche à clé	unité	2 900,00 \$	1	2 900,00 \$
7.	Ajustement de puisard ajustable	unité	925,00 \$	3	2 775,00 \$
8.	Ajustement de regard ajustable	unité	1 100,00 \$	2	2 200,00 \$
					7 875,00 \$
	<u>TRAVAUX D'ÉGOUT PLUVIAL</u>				
9.	Déplacement de puisard	unité	8 500,00 \$	3	25 500,00 \$
					25 500,00 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET DE PAVAGE</u>				
10.	Trait de scie et enlèvement de pavage de la chaussée complète	m ²	9,00 \$	1000	9 000,00 \$
11.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	975	5 850,00 \$
12.	Béton bitumineux couche de base de type ESG-14, taux de 188,6 kg/m ²	t métr.	190,00 \$	190	36 100,00 \$
					50 950,00 \$

**ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION
DU CHEMIN SULLIVAN ET DE LA RUE GERMAIN**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-9					
	<u>AMÉNAGEMENT PAYSAGER ET ENTRÉES PRIVÉES</u>				
13.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m²	45,00 \$	120	5 400,00 \$
14.	Fourniture et installation de plantations	m²	250,00 \$	14	3 500,00 \$
					8 900,00 \$
	<u>STRUCTURE D'ÉQUIPEMENT URBAIN</u>				
15.	Signalisation aérienne	unité	260,00 \$	5	1 300,00 \$
16.	Ligne de délimitation de voie blanche	m.lin	0,29 \$	620	179,80 \$
17.	Piste cyclable: flèche, losange et bicyclette	unité	46,00 \$	4	184,00 \$
18.	Hachurage bande tampon pour piste cyclable	m.lin.	5,00 \$	310	1 550,00 \$
					3 213,80 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					261 138,80 \$
FRAIS INCIDENTS			CONTRÔLE DE SOL (±2 %)		5 222,78 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					266 361,58 \$
TAXES NETTES			TVQ (50 % de 9,975 %)		13 284,78 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					279 646,36 \$
TOTAL ARRONDI					280 000,00 \$
 Préparé par Stéphan Larose, technicien senior Le 18 novembre 2022					

**ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION
DE LA 2^e AVENUE ET DE LA 5^e RUE**

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-9				
	Plan: PL-706 1 à 2				
	<u>VOIRIE ET DRAINAGE</u>				
1.	Déblais de 2 ^e classe, largeur 13 m, profondeur 300 mm	m ²	11,20 \$	206	2 307,20 \$
2.	Fondation supérieure MG-20, épaisseur 300 mm	t métr.	35,00 \$	110	3 850,00 \$
					6 157,20 \$
	<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>				
3.	Enlèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	53	7 950,00 \$
4.	Bordure de béton de ciment, largeur 200 mm	m lin.	180,00 \$	69	12 420,00 \$
5.	Trottoir de béton de ciment, largeur 1,5 m	m lin.	390,00 \$	53	20 670,00 \$
					41 040,00 \$
	<u>TRAVAUX D'ÉGOUT PLUVIAL</u>				
6.	Conduite de béton armé, CL IV, Ø 450 mm	m lin.	620,00 \$	16	9 920,00 \$
7.	Regard d'égout pluvial M-1200	unité	11 000,00 \$	1	11 000,00 \$
8.	Déplacement de puisard	unité	8 600,00 \$	2	17 200,00 \$
					38 120,00 \$
	<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET PAVAGE</u>				
9.	Trait de scie et enlèvement de pavage de la chaussée complète	m ²	9,00 \$	456	4 104,00 \$
10.	Préparation de la surface finale de la chaussée	m ²	6,00 \$	340	2 040,00 \$
11.	Béton bitumineux de base en tranchée de type ESG-14, taux de pose 188,6 kg/m ²	t métr.	205,00 \$	66	13 530,00 \$
					19 674,00 \$

ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DE LA 2^e AVENUE ET DE LA 5^e RUE

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTÉ APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-9				
	<u>AMÉNAGEMENT PAYSAGER ET ENTRÉES PRIVÉES</u>				
12.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe	m ²	45,00 \$	52	2 340,00 \$
13.	Fourniture et installation de plantations	m ²	240,00 \$	55	13 200,00 \$
					15 540,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					120 531,20 \$
FRAIS INCIDENTS			CONTRÔLE DE SOL (±2 %)		2 410,62 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					122 941,82 \$
TAXES NETTES			TVQ (50 % de 9,975 %)		6 131,72 \$
					129 073,55 \$
TOTAL ARRONDI					130 000,00 \$

Préparé par Stéphan Larose , technicien senior
Le 18 novembre 2022



ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DU
BOULEVARD FOREST ET LA RUE DES MÉLÈZES

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL.: 2023-15-9					
Plan: PL-707					
<u>STRUCTURE DE BÉTON</u>					
1.	Elèvement de trottoir	m lin.	150,00 \$	40	6 000,00 \$
2.	Bordure de béton de ciment, largeur 200 mm	m lin.	180,00 \$	45	8 100,00 \$
3.	Trottoir de béton de ciment, largeur 1,5 m	m lin.	385,00 \$	50	19 250,00 \$
4.	Plaque podotactile	unité	1 500,00 \$	2	3 000,00 \$
					36 350,00 \$
<u>REMPLACEMENT ET AJUSTEMENT DES STRUCTURES EXISTANTES</u>					
5.	Déplacement de puisard	unité	8 500,00 \$	2	17 000,00 \$
6.	Ajustement de puisard ajustable	unité	925,00 \$	2	1 850,00 \$
					18 850,00 \$
<u>PRÉPARATION DE SURFACE ET DE PAVAGE</u>					
7.	Trait de scie et enlèvement de pavage de la chaussée complète	m²	9,00 \$	180	1 620,00 \$
8.	Béton bitumineux couche de base en tranchée de type ESG-14, taux de 188,6 kg/m²	t métr.	470,00 \$	10	4 700,00 \$
					6 320,00 \$
<u>AMÉNAGEMENT PAYSAGER ET ENTRÉES PRIVÉES</u>					
9.	Nivellement, mise en forme, pose de terre et tourbe et mise en place de plantation	m²	200,00 \$	90	18 000,00 \$
					18 000,00 \$
<u>STRUCTURE D'ÉQUIPEMENT URBAIN</u>					
10.	Signalisation aérienne et marquage au sol	unité	325,00 \$	1	325,00 \$
					325,00 \$

ESTIMATION POUR SÉCURISER L'INTERSECTION DU
BOULEVARD FOREST ET LA RUE DES MÉLÈZES

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
	RÈGL.: 2023-15-9				
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS				79 845,00 \$
	FRAIS INCIDENTS	CONTRÔLE DE SOL (±2 %)			1 596,90 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS				81 441,90 \$
	TAXES NETTES	TVQ (50 % de 9,975 %)			4 061,91 \$
	TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES				85 503,81 \$
	TOTAL ARRONDI				86 000,00 \$



Préparé par Stéphan Larose, technicienne senior
Le 18 novembre 2022



ESTIMATION POUR L'ADDITION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC
DES RUES SUR TOUT LE TERRITOIRE

Art.	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE a	QTE APPROX. b	TOTAL a x b = c
RÈGL. 2023-15-10					
Plans : VD-1775, PL-409, PL-410, PL-411					
1.	Fourniture et installation de luminaires comprenant: poteaux en bois, potences, lampes et accessoires.	unité	2 500,00 \$	16	40 000,00 \$
2.	Raccordement au réseau électrique.	forfaitaire	450,00 \$	16	7 200,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS					47 200,00 \$
FRAIS INCIDENTS					0,00 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS ET FRAIS INCIDENTS					47 200,00 \$
TAXES NETTES			TVQ (50 % de 9,975 %)		2 354,10 \$
TOTAL DES COÛTS DIRECTS, FRAIS INCIDENTS ET TAXES NETTES					49 554,10 \$
TOTAL ARRONDI					50 000,00 \$

Règlement 2023-15

Annexe B-1

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE

SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : RUE DES PARULINES
Règlement d'emprunt: 2023-15-3

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	235,52 \$
Pavage	189,88 \$

	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
118 RUE DES PARULINES	6 079 228	0731-56-4215	16,48	16,46	20,02	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
122 RUE DES PARULINES	6 042 048	0731-66-0127	24,92	24,92	24,92	235,52 \$	5 869,11 \$	760,08 \$	189,88 \$	4 731,84 \$	612,80 \$	1 372,87 \$
126 RUE DES PARULINES	6 042 047	0731-56-9144	25,65	25,65	25,65	235,52 \$	6 041,04 \$	782,34 \$	189,88 \$	4 870,46 \$	630,75 \$	1 413,09 \$
130 RUE DES PARULINES	6 042 046	0731-56-7859	18,29	18,29	18,29	235,52 \$	4 307,63 \$	557,86 \$	189,88 \$	3 472,93 \$	449,76 \$	1 007,62 \$
134 RUE DES PARULINES	6 042 045	0731-56-6874	18,29	18,29	18,29	235,52 \$	4 307,63 \$	557,86 \$	189,88 \$	3 472,93 \$	449,76 \$	1 007,62 \$
138 RUE DES PARULINES	6 042 044	0731-56-5691	22,91	22,91	22,91	235,52 \$	5 395,72 \$	698,77 \$	189,88 \$	4 350,18 \$	563,37 \$	1 262,14 \$
142 RUE DES PARULINES	6 042 043	0731-57-4211	22,91	22,91	22,91	235,52 \$	5 395,72 \$	698,77 \$	189,88 \$	4 350,18 \$	563,37 \$	1 262,14 \$
146 RUE DES PARULINES	6 042 042	0731-57-3339	22,00	22,00	22,00	235,52 \$	5 181,40 \$	671,01 \$	189,88 \$	4 177,39 \$	540,99 \$	1 212,01 \$
150 RUE DES PARULINES	6 042 041	0731-57-3368	25,62	25,62	25,62	235,52 \$	6 033,97 \$	781,43 \$	189,88 \$	4 864,76 \$	630,01 \$	1 411,44 \$
154 RUE DES PARULINES	6 042 040	0731-57-3391	25,62	25,62	25,62	235,52 \$	6 033,97 \$	781,43 \$	189,88 \$	4 864,76 \$	630,01 \$	1 411,44 \$
158 RUE DES PARULINES	6 042 039	0731-58-2913	24,06	24,06	24,06	235,52 \$	5 666,56 \$	733,85 \$	189,88 \$	4 568,54 \$	591,65 \$	1 325,49 \$
162 RUE DES PARULINES	6 042 038	0731-58-2641	21,80	21,80	21,80	235,52 \$	5 134,29 \$	664,91 \$	189,88 \$	4 139,41 \$	536,07 \$	1 200,99 \$
166 RUE DES PARULINES	6 079 217	0731-58-3171	21,80	21,80	21,80	235,52 \$	5 134,29 \$	664,91 \$	189,88 \$	4 139,41 \$	536,07 \$	1 200,99 \$
170 RUE DES PARULINES	6 079 216	0731-58-4991	18,59	18,59	18,59	235,52 \$	4 378,28 \$	567,01 \$	189,88 \$	3 529,89 \$	457,14 \$	1 024,14 \$
174 RUE DES PARULINES	6 079 215	0731-59-6805	20,43	20,43	20,43	235,52 \$	4 811,63 \$	623,13 \$	189,88 \$	3 879,28 \$	502,38 \$	1 125,51 \$
178 RUE DES PARULINES	6 067 704	0731-59-9313	18,68	18,68	18,68	235,52 \$	4 399,48 \$	569,75 \$	189,88 \$	3 546,98 \$	459,35 \$	1 029,10 \$
182 RUE DES PARULINES	6 067 703	0731-69-3016	17,83	17,83	17,83	235,52 \$	4 199,29 \$	543,83 \$	189,88 \$	3 385,58 \$	438,45 \$	982,28 \$
0 RUE DES PARULINES	6 042 051	0731-69-4300	6,16	6,16	6,16	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
186-188 RUE DES PARULINES	6 477 556	0731-68-5189(M)	21,69	21,69	21,69	235,52 \$	5 108,39 \$	661,56 \$	189,88 \$	4 118,53 \$	533,37 \$	1 194,93 \$
192-194 RUE DES PARULINES	6 312 948	0731-68-6370(M)	21,49	21,49	21,49	235,52 \$	5 061,28 \$	655,46 \$	189,88 \$	4 080,55 \$	528,45 \$	1 183,91 \$
198-200 RUE DES PARULINES	6 447 572	0731-68-7755(M)	21,49	21,49	21,49	235,52 \$	5 061,28 \$	655,46 \$	189,88 \$	4 080,55 \$	528,45 \$	1 183,91 \$
204 RUE DES PARULINES	6 067 692	0731-68-8835	21,49	21,49	21,49	235,52 \$	5 061,28 \$	655,46 \$	189,88 \$	4 080,55 \$	528,45 \$	1 183,91 \$
210 RUE DES PARULINES	6 067 691	0731-78-0018	21,49	21,49	21,49	235,52 \$	5 061,28 \$	655,46 \$	189,88 \$	4 080,55 \$	528,45 \$	1 183,91 \$
216-218 RUE DES PARULINES	6 274 486	0731-77-1399(M)	24,38	24,38	24,38	235,52 \$	5 741,93 \$	743,61 \$	189,88 \$	4 629,31 \$	599,52 \$	1 343,12 \$
222-224 RUE DES PARULINES	6 269 129	0731-77-2880(M)	24,38	24,38	24,38	235,52 \$	5 741,93 \$	743,61 \$	189,88 \$	4 629,31 \$	599,52 \$	1 343,12 \$
228-230 RUE DES PARULINES	6 042 053	0731-77-4159	24,38	24,38	24,38	235,52 \$	5 741,93 \$	743,61 \$	189,88 \$	4 629,31 \$	599,52 \$	1 343,12 \$
234 RUE DES PARULINES	6 253 475	0731-77-5144	12,19	12,19	12,19	235,52 \$	2 870,97 \$	371,80 \$	189,88 \$	2 314,65 \$	299,76 \$	671,56 \$
236 RUE DES PARULINES	6 253 474	0731-77-5834	12,19	12,19	12,19	235,52 \$	2 870,97 \$	371,80 \$	189,88 \$	2 314,65 \$	299,76 \$	671,56 \$
238-240 RUE DES PARULINES	6 461 895	0731-77-7414(M)	25,21	35,55	32,66	235,52 \$	5 937,41 \$	768,92 \$	189,88 \$	4 786,91 \$	619,93 \$	1 388,85 \$
120 RUE DES TOURTERELLES	6 042 020	0731-76-2483	14,04	26,45	23,70	235,52 \$	3 306,67 \$	428,23 \$	189,88 \$	2 665,93 \$	345,25 \$	773,48 \$
215 RUE DES PARULINES	6 042 055	0731-66-9798	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
209 RUE DES PARULINES	6 079 226	0731-67-8417	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
203 RUE DES PARULINES	6 079 225	0731-67-7137	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
197 RUE DES PARULINES	6 079 224	0731-67-5856	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
191 RUE DES PARULINES	6 079 223	0731-67-4575	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
185 RUE DES PARULINES	6 079 222	0731-67-3596	23,27	23,27	23,27	235,52 \$	5 480,51 \$	709,75 \$	189,88 \$	4 418,54 \$	572,22 \$	1 281,97 \$
179 RUE DES PARULINES	6 079 221	0731-68-2518	24,00	24,00	24,00	235,52 \$	5 652,43 \$	732,02 \$	189,88 \$	4 557,15 \$	590,17 \$	1 322,19 \$
173 RUE DES PARULINES	6 079 220	0731-68-1138	24,00	24,00	24,00	235,52 \$	5 652,43 \$	732,02 \$	189,88 \$	4 557,15 \$	590,17 \$	1 322,19 \$

167 RUE DES PARULINES	6 079 219	0731-58-9658	31,01	55,31	26,40	235,52 \$	7 303,42 \$	945,83 \$	189,88 \$	5 888,22 \$	762,55 \$	1 708,38 \$
161 RUE DES PARULINES	6 079 218	0731-58-7736	37,18	52,47	52,47	235,52 \$	8 756,56 \$	1 134,01 \$	189,88 \$	7 059,79 \$	914,27 \$	2 048,29 \$
155 RUE DES PARULINES	6 042 037	0731-58-9110	18,13	18,13	18,13	235,52 \$	4 269,94 \$	552,98 \$	189,88 \$	3 442,55 \$	445,83 \$	998,80 \$
149 RUE DES PARULINES	6 042 036	0731-57-9689	18,29	18,29	18,29	235,52 \$	4 307,63 \$	557,86 \$	189,88 \$	3 472,93 \$	449,76 \$	1 007,62 \$
145 RUE DES PARULINES	6 042 035	0731-57-9464	35,88	35,88	35,88	235,52 \$	8 450,39 \$	1 094,36 \$	189,88 \$	6 812,94 \$	882,31 \$	1 976,67 \$
141 RUE DES PARULINES	6 042 034	0731-67-0344	23,39	23,39	23,39	235,52 \$	5 508,77 \$	713,41 \$	189,88 \$	4 441,32 \$	575,17 \$	1 288,58 \$
137 RUE DES PARULINES	6 042 033	0731-67-1727	23,70	23,70	23,70	235,52 \$	5 581,78 \$	722,87 \$	189,88 \$	4 500,19 \$	582,79 \$	1 305,66 \$
133 RUE DES PARULINES	6 042 032	0731-67-3008	23,70	23,70	23,70	235,52 \$	5 581,78 \$	722,87 \$	189,88 \$	4 500,19 \$	582,79 \$	1 305,66 \$
129 RUE DES PARULINES	6 042 031	0731-66-4290	18,52	18,52	18,29	235,52 \$	4 361,79 \$	564,87 \$	189,88 \$	3 516,60 \$	455,42 \$	1 020,29 \$
125 RUE DES PARULINES	6 042 030	0731-66-5574	18,29	18,29	18,29	235,52 \$	4 307,63 \$	557,86 \$	189,88 \$	3 472,93 \$	449,76 \$	1 007,62 \$
106 RUE DES TOURTERELLES	6 042 023	0731-66-5642	16,02	24,70	35,03	235,52 \$	3 772,41 \$	488,54 \$	189,88 \$	3 041,42 \$	393,88 \$	882,42 \$
		TOTAL	1068,19	1139,19	1118,30		246 245,32 \$			198 529,92 \$		57 600,43 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)

Bordure de béton de ciment	1115	180,00 \$	200 700,00 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Taxe nette	15%		30 105,00 \$
Financement	9%		20 772,45 \$
	Total		251 577,45 \$
	Total à 100%	1068,19	251 577,45 \$

Taxation au secteur	444 775,24 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	225 224,76 \$
Total règlement	670 000,00 \$

235,52 \$ /m lin.

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)

Préparation de la surface finale de la chaussée	6650	6,00 \$	39 900,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	1805	40,00 \$	72 200,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	1120	190,00 \$	212 800,00 \$
Ajustement de structures	49	1 625,00 \$	79 625,00 \$
Taxe nette	15%		60 678,75 \$
Financement	9%		41 868,34 \$
	Total		507 072,09 \$
	Total à 40%	1068,19	202 828,84 \$

189,88 \$ /m lin.

- CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
- CÔTÉ + CÔTÉ / 2
- RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
- NON TAXABLE
- À VÉRIFIER


Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 18 novembre 2022

Règlement 2023-15
Annexe B-2

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : RUE DES TOURTERELLES
Règlement d'emprunt: 2023-15-3

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE
SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	320,06 \$	
Pavage	377,79 \$	
	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
106 RUE DES TOURTERELLES	6 042 023	0731-66-5642	16,02	38,16	35,03	320,06 \$	5 126,53 \$	663,91 \$	377,79 \$	6 051,18 \$	783,66 \$	1 447,56 \$
112 RUE DES TOURTERELLES	6 042 022	0731-66-8154	28,35	28,35	28,35	320,06 \$	9 073,64 \$	1 175,08 \$	377,79 \$	10 710,23 \$	1 387,02 \$	2 562,10 \$
116 RUE DES TOURTERELLES	6 042 021	0731-76-0469	26,24	26,24	26,24	320,06 \$	8 398,32 \$	1 087,62 \$	377,79 \$	9 913,10 \$	1 283,79 \$	2 371,41 \$
120 RUE DES TOURTERELLES	6 042 020	0731-76-2483	14,04	27,12	23,70	320,06 \$	4 493,61 \$	581,94 \$	377,79 \$	5 304,11 \$	686,91 \$	1 268,85 \$
0 RUE DES PARULINES	6 242 467	0731-66-1075	20,00	20,00	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
238-240 RUE DES PARULINES	6 461 895	0731-77-7414(M)	25,21	48,74	32,66	320,06 \$	8 068,66 \$	1 044,93 \$	377,79 \$	9 523,98 \$	1 233,40 \$	2 278,33 \$
128-130 RUE DES TOURTERELLES	6 537 274	0731-87-3814	18,66	27,12	23,70	320,06 \$	5 973,08 \$	773,54 \$	377,79 \$	7 050,43 \$	913,06 \$	1 686,60 \$
0 RUE DES COLLIBRI	6 042 012	0731-96-2355	25,00	25,00	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
0 RUE DES COLLIBRI	6 042 012	0731-96-2355	25,00	25,00	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
129-131 RUE DES TOURTERELLES	6 336 661	0731-86-6468	28,35	58,28	54,89	320,06 \$	9 073,64 \$	1 175,08 \$	377,79 \$	10 710,23 \$	1 387,02 \$	2 562,10 \$
123-125 RUE DES TOURTERELLES	6 501 388	0731-86-0367	19,67	59,38	54,65	320,06 \$	6 293,94 \$	815,09 \$	377,79 \$	7 429,16 \$	962,11 \$	1 777,20 \$
0 RUE DES PARULINES	6 242 467	0731-66-1075	20,00	20,00	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
121 RUE DES TOURTERELLES	6 042 029	0731-76-5438	14,67	27,12	23,69	320,06 \$	4 696,05 \$	608,16 \$	377,79 \$	5 543,06 \$	717,85 \$	1 326,01 \$
117 RUE DES TOURTERELLES	6 042 028	0731-76-3626	20,70	20,70	20,70	320,06 \$	6 625,20 \$	857,99 \$	377,79 \$	7 820,17 \$	1 012,75 \$	1 870,74 \$
113 RUE DES TOURTERELLES	6 042 027	0731-76-2015	19,63	19,63	19,63	320,06 \$	6 282,74 \$	813,64 \$	377,79 \$	7 415,94 \$	960,40 \$	1 774,04 \$
109 RUE DES TOURTERELLES	6 042 026	0731-76-0303	19,00	19,00	19,00	320,06 \$	6 081,10 \$	787,53 \$	377,79 \$	7 177,93 \$	929,57 \$	1 717,11 \$
105 RUE DES TOURTERELLES	6 042 025	0731-65-8394	9,31	19,31	19,31	320,06 \$	2 979,74 \$	385,89 \$	377,79 \$	3 517,19 \$	455,49 \$	841,38 \$
101 RUE DES TOURTERELLES	6 042 024	0731-65-6087	13,21	23,93	20,79	320,06 \$	4 227,97 \$	547,54 \$	377,79 \$	4 990,55 \$	646,30 \$	1 193,84 \$
		TOTAL	363,06	533,08	402,34		87 394,23 \$			103 157,25 \$		24 677,29 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)			
Bordure de béton de ciment	270	180,00 \$	48 600,00 \$
Trottoir de béton de ciment	245	180,00 \$	44 100,00 \$
Taxe nette	15%		13 905,00 \$
Financement	9%		9 594,45 \$
Total			116 199,45 \$
Total à 100%	363,06		116 199,45 \$

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)			
Préparation de la surface finale de la chaussée	3575	6,00 \$	21 450,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	1130	40,00 \$	45 200,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	520	190,00 \$	98 800,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-10	345	205,00 \$	70 725,00 \$
Ajustement de structures	23	1 625,00 \$	37 375,00 \$
Taxe nette	15%		41 032,50 \$
Financement	9%		28 312,43 \$
Total			342 894,93 \$
Total à 40%	363,06		137 157,97 \$

Taxation au secteur	190 551,48 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	254 448,52 \$
Total règlement	445 000,00 \$

320,06 \$ /m lin.

CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
CÔTÉ + CÔTÉ / 2
RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
NON TAXABLE
À VÉRIFIER

377,79 \$ /m lin.


Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 18 novembre 2022

Règlement 2023-15

Annexe B-3

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE

SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : des Manufacturiers
Règlement d'emprunt: 2023-15-4

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	263,89 \$
Pavage	143,46 \$

	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût selon estimation						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
1530-1540 4e RUE	2 501 444	0831-50-2833	36,42	54,25	91,44	263,89 \$	9 611,05 \$	1 244,67 \$	143,46 \$	5 224,83 \$	676,64 \$	1 921,31 \$
1163 DES MANUFACTURIERS	2 297 059	0830-59-8597	1,56	1,56	1,56	263,89 \$	411,68 \$	53,31 \$	143,46 \$	223,80 \$	28,98 \$	82,30 \$
1161 DES MANUFACTURIERS	2 297 060	0831-50-8652	59,40	59,40	59,40	263,89 \$	15 675,35 \$	2 030,03 \$	143,46 \$	8 521,56 \$	1 103,58 \$	3 133,61 \$
1141, DES MANUFACTURIERS	2 297 069	0831-60-5843	75,12	75,12	75,12	263,89 \$	19 823,77 \$	2 567,27 \$	143,46 \$	10 776,76 \$	1 395,64 \$	3 962,91 \$
CORPORATION INDUSTRIELLE	2 297 056	0831-70-1960	62,58	62,58	62,58	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
1117 DES MANUFACTURIERS	6 288 642	0830-69-9572	135,06	135,06	123,64	263,89 \$	35 641,62 \$	4 615,75 \$	143,46 \$	19 375,79 \$	2 509,25 \$	7 125,01 \$
1081 DES MANUFACTURIERS	2 297 053	0830-79-7109	54,56	54,56	54,56	263,89 \$	14 398,10 \$	1 864,62 \$	143,46 \$	7 827,21 \$	1 013,66 \$	2 878,28 \$
1061 DES MANUFACTURIERS	2 501 434	0830-88-1366	53,34	53,34	53,34	263,89 \$	14 076,15 \$	1 822,93 \$	143,46 \$	7 652,19 \$	990,99 \$	2 813,92 \$
1041 DES MANUFACTURIERS	4 240 547	0830-88-4716	37,42	59,58	68,58	263,89 \$	9 873,62 \$	1 278,68 \$	143,46 \$	5 367,58 \$	695,13 \$	1 973,81 \$
1082-1086 DES MANUFACTURIERS	2 298 984	0830-89-9121	117,64	117,64	117,64	263,89 \$	31 044,58 \$	4 020,41 \$	143,46 \$	16 876,70 \$	2 185,61 \$	6 206,02 \$
1100 DES MANUFACTURIERS	2 298 985	0830-89-6781	55,01	55,01	55,01	263,89 \$	14 516,85 \$	1 880,00 \$	143,46 \$	7 891,77 \$	1 022,02 \$	2 902,02 \$
1110 DES MANUFACTURIERS	2 298 986	0831-80-2627	93,63	93,63	99,63	263,89 \$	24 708,46 \$	3 199,86 \$	143,46 \$	13 432,21 \$	1 739,53 \$	4 939,39 \$
1111 DES FOREURS	2 298 998	0831-71-4236	37,81	72,91	69,49	263,89 \$	9 977,86 \$	1 292,18 \$	143,46 \$	5 424,24 \$	702,46 \$	1 994,64 \$
1141-1155 DES FOREURS	2 298 999	0831-61-2543	159,43	159,29	159,29	263,89 \$	42 072,74 \$	5 448,61 \$	143,46 \$	22 871,92 \$	2 962,02 \$	8 410,63 \$
		TOTAL	978,975	1053,93	1091,28		241 831,82 \$			131 466,56 \$		48 343,85 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)

Bordure de béton de ciment	1145	180,00 \$	206 100,00 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Taxe nette	15%		30 915,00 \$
Financement	9%		21 331,35 \$
Total			258 346,35 \$
Total à 100%		978,98	258 346,35 \$

Taxation au secteur	373 298,37 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	1 196 701,63 \$
Total règlement	1 570 000,00 \$

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)

Préparation de la surface finale de la chaussée	6240	6,00 \$	37 440,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil		40,00 \$	0,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	1200	190,00 \$	228 000,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-10	0	205,00 \$	0,00 \$
Ajustement de structures	17	992,00 \$	16 864,00 \$
Taxe nette	15%		39 816,00 \$
Financement	9%		28 990,80 \$
Total			351 110,80 \$
Total à 40%		978,98	140 444,32 \$

263,89 \$ /m lin.

143,46 \$ /m lin.

	CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
	CÔTÉ + CÔTÉ / 2
	RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
	NON TAXABLE
	À VÉRIFIER

S. Boulanger-Veillet

Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
le 18 novembre 2022

Règlement 2023-15

Annexe B-4

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	0,00 \$	
Pavage	80,49 \$	
	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
101 RUE DES BOSQUETS	3 000 745	0128-29-0949	23,67	29,34	29,34	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	1 905,40 \$	246,76 \$	246,76 \$
105 RUE DES BOSQUETS	3 000 743	0128-29-0811	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
137 RUE DES BOSQUETS	3 000 741	0128-28-0872	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
141 RUE DES BOSQUETS	3 000 739	0128-28-0732	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
145 RUE DES BOSQUETS	3 000 737	0128-27-0692	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
155 RUE DES BOSQUETS	3 000 735	0128-27-0553	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
165 RUE DES BOSQUETS	3 000 733	0128-27-0513	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
175 RUE DES BOSQUETS	3 000 731	0128-26-0473	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
185 RUE DES BOSQUETS	3 000 729	0128-26-0334	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
201 RUE DES BOSQUETS	3 000 727	0128-25-0294	39,62	39,62	39,62	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 189,02 \$	412,99 \$	412,99 \$
142 CHEMIN RIVIERE-PICHÉ	3 000 600	0128-15-9327	42,06	42,06	71,41	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 385,42 \$	438,43 \$	438,43 \$
RUE DES BOSQUETS	3 163 011	0128-27-3425	11,65	11,65	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
116 CHEMIN RIVIERE-PICHÉ	3 000 706 / 3 163 032	0128-25-5418	24,52	24,52	51,45	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	1 973,62 \$	255,69 \$	255,69 \$
220 RUE DES BOSQUETS	3 000 725	0128-25-6277	37,40	37,40	37,40	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 010,33 \$	389,85 \$	389,85 \$
216 RUE DES BOSQUETS	3 000 723	0128-26-6318	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
212 RUE DES BOSQUETS	3 000 721	0128-26-6457	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
190 RUE DES BOSQUETS	3 000 719	0128-26-6495	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
180 RUE DES BOSQUETS	3 000 717	0128-27-6533	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
170 RUE DES BOSQUETS	3 000 715	0128-27-6671	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
160 RUE DES BOSQUETS	3 000 713	0128-28-6609	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
150 RUE DES BOSQUETS	3 000 711	0128-28-6747	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
140 RUE DES BOSQUETS	3 000 710	0128-28-6885	38,10	38,10	38,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	3 066,68 \$	397,15 \$	397,15 \$
130 RUE DES BOSQUETS	3 000 709	0128-29-6821	22,37	46,27	40,70	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	80,49 \$	1 800,36 \$	233,16 \$	233,16 \$
		TOTAL	823,05	852,62	891,68		0,00 \$			65 309,76 \$		8 457,91 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)					
Bordure de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$	Taxation au secteur	65 309,76 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$	Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	324 690,24 \$
Taxe nette	15%		0,00 \$	Total règlement	390 000,00 \$
Financement	9%		0,00 \$		
Total			0,00 \$		
Total à 100%		823,05	0,00 \$	0,00 \$ /m lin.	

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)			
Préparation de la surface finale de la chaussée	3550	6,00 \$	21 300,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	150	40,00 \$	6 000,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	460	190,00 \$	87 400,00 \$
Rechargement et mise en forme des accotements	845	15,00 \$	12 675,00 \$
Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	475	10,00 \$	4 750,00 \$
Taxe nette	15%		19 818,75 \$
Financement	9%		13 674,94 \$
	Total		165 618,69 \$
	Total à 40%	823,05	66 247,48 \$

	CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
	CÔTÉ + CÔTÉ / 2
	RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
	NON TAXABLE
	À VÉRIFIER

S:_DOSSIERS-PROJETS\2023\2023-112 Règlement d'emprunt\Règlement 2023-15\Taxes spéciales\Taxe spéciale rue des Bosquets 2023-15.xlsx

Règlement 2023-15
Annexe B-5

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE
SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : RUE BABIN
Règlement d'emprunt: 2023-15-7

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	0,00 \$		
Pavage	102,70 \$		
	Rue Locale	40% - 60%	
	Collectrice de quartier	33% - 66%	
	Collectrice	30% - 70%	
	Artère	30% - 70%	

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
101 RUE BABIN	5 956 668	1235-71-8694	21,93	39,65	36,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	2 252,16 \$	291,67 \$	291,67 \$
107 RUE BABIN	5 956 667	1235-71-8655	48,73	48,76	48,76	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	5 004,46 \$	648,10 \$	648,10 \$
113 RUE BABIN	5 956 666	1235-81-0224	35,58	35,58	35,58	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	3 653,99 \$	473,21 \$	473,21 \$
119 RUE BABIN	5 956 665	1235-80-2192	23,92	31,12	37,12	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	2 456,02 \$	318,07 \$	318,07 \$
0 RUE BOISVERT	5 956 716	1235-80-9898	37,25	37,25	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
0 RUE BOURCIER	5 956 718	1235-60-2964	37,47	37,47	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
143 RUE BOURCIER	5 956 672	1235-70-5173	29,77	51,02	53,21	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	3 056,80 \$	395,87 \$	395,87 \$
112 RUE BABIN	5 956 671	1235-71-1226	25,99	25,99	25,99	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	2 669,11 \$	345,66 \$	345,66 \$
106 RUE BABIN	5 956 670	1235-71-0957	33,16	33,16	33,16	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	3 405,46 \$	441,02 \$	441,02 \$
100-102 RUE BABIN	5 956 669	1235-71-0991	21,85	71,02	71,02	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	102,70 \$	2 243,95 \$	290,60 \$	290,60 \$
		TOTAL	315,64	411,02	340,84		0,00 \$			24 741,94 \$		3 204,19 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)

Bordure de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Taxe nette	15%		0,00 \$
Financement	9%		0,00 \$
Total			0,00 \$
Total à 100%		315,64	0,00 \$

Taxation au secteur	24 741,94 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	45 258,06 \$
Total règlement	70 000,00 \$

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)

Préparation de la surface finale de la chaussée	1825	6,00 \$	10 950,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	110	40,00 \$	4 400,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	215	190,00 \$	40 850,00 \$
Rechargement et mise en forme des accotements	350	15,00 \$	5 250,00 \$
Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	320	10,00 \$	3 200,00 \$
Taxe nette	15%		9 697,50 \$
Financement	9%		6 691,28 \$
Total			81 038,78 \$
Total à 40%		315,64	32 415,51 \$

0,00 \$ /m lin.

102,70 \$ /m lin.

- CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
- CÔTÉ + CÔTÉ / 2
- RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
- NON TAXABLE
- À VÉRIFIER


Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 18 novembre 2022

Règlement 2023-15

Annexe B-6

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE

SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : RUE BOURCIER
Règlement d'emprunt: 2023-15-7

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	0,00 \$
Pavage	127,77 \$

	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
101 RUE BOURCIER	5 956 679	1235-51-6275	21,21	46,53	42,23	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	2 709,69 \$	350,92 \$	350,92 \$
107 RUE BOURCIER	5 956 678	1235-51-8651	36,92	36,92	36,92	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 717,29 \$	610,91 \$	610,91 \$
113 RUE BOURCIER	5 956 677	1235-61-0931	31,02	31,02	31,02	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	3 963,44 \$	513,28 \$	513,28 \$
119 RUE BOURCIER	5 956 676	1235-61-3213	33,30	33,30	33,30	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 254,76 \$	551,01 \$	551,01 \$
125 RUE BOURCIER	5 956 675	1235-60-5795	39,29	39,29	39,29	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	5 020,10 \$	650,13 \$	650,13 \$
131 RUE BOURCIER	5 956 674	1235-60-8785	34,92	34,92	34,92	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 461,75 \$	577,82 \$	577,82 \$
137 RUE BOURCIER	5 956 673	1235-70-1778	34,42	34,42	34,42	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 397,86 \$	569,54 \$	569,54 \$
143 RUE BOURCIER	5 956 672	1235-70-5173	29,77	51,02	53,21	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	3 803,09 \$	492,52 \$	492,52 \$
142 RUE BOURCIER	5 956 652	1234-79-9288	22,85	31,26	28,76	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	2 919,24 \$	378,05 \$	378,05 \$
234 RUE BENOIT	5 956 651	1234-70-3903	25,23	53,75	37,48	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	3 223,65 \$	417,48 \$	417,48 \$
0 RUE BENOIT	5 956 721	1234-48-7684	36,27	36,27	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
130 RUE BOURCIER	6 373 276	1235-60-5611	32,50	37,76	43,76	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 152,54 \$	537,77 \$	537,77 \$
126 RUE BOURCIER	6 403 596-P	1235-60-2320(M)	17,93	17,93	17,93	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	2 290,93 \$	296,69 \$	296,69 \$
124 RUE BOURCIER	6 403 596-P	1235-60-0730(M)	17,93	17,93	17,93	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	2 290,93 \$	296,69 \$	296,69 \$
118-120 RUE BOURCIER	6 284 243	1235-50-7639	35,02	35,02	35,02	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	4 474,52 \$	579,47 \$	579,47 \$
112-114 RUE BOURCIER	5 956 682	1235-50-5378	45,08	45,08	45,08	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	5 759,90 \$	745,93 \$	745,93 \$
106-108 RUE BOURCIER	5 956 681	1235-51-2110	44,98	44,98	44,98	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	5 747,12 \$	744,28 \$	744,28 \$
102 RUE BOURCIER	6 274 004-P	1235-41-9933	13,39	13,39	13,39	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	1 710,85 \$	221,56 \$	221,56 \$
100 RUE BOURCIER	6 274 004-P	1235-41-8949	16,83	22,48	19,13	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	127,77 \$	2 150,06 \$	278,44 \$	278,44 \$
TOTAL			568,85	663,27	608,77	0,00 \$			68 047,70 \$			8 812,49 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)

Bordure de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Taxe nette	15%		0,00 \$
Financement	9%		0,00 \$
Total			0,00 \$
Total à 100%		568,85	0,00 \$

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)

Préparation de la surface finale de la chaussée	3188	6,00 \$	19 128,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	192	40,00 \$	7 680,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	536	190,00 \$	101 840,00 \$
Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	680	10,00 \$	6 800,00 \$
Rechargement et mise en forme des accotements	634	15,00 \$	9 510,00 \$
Taxe nette	15%		21 743,70 \$
Financement	9%		15 003,15 \$
Total			181 704,85 \$
Total à 40%		568,85	72 681,94 \$

Taxation au secteur	68 047,70 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	91 952,30 \$
Total règlement	160 000,00 \$

0,00 \$ /m lin.

CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
CÔTÉ + CÔTÉ / 2
RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
NON TAXABLE
À VÉRIFIER

127,77 \$ /m lin.

Sophie Boulanger-Veillet

Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 18 novembre 2022

TAXES SPÉCIALES POUR BORDURES ET PAVAGE
SELON ESTIMATION (18-11-2022)

Année de travaux: 2023
1^{re} année d'imposition: 2024

Nom de rue : RUE BENOIT
Règlement d'emprunt: 2023-15-7

Taux d'intérêt = 5% sur 10 ans (reçu de Chantal Gilbert le 03-11-2022)
FACTEUR = 0,1295045750

Bordure	0,00 \$
Pavage	136,57 \$

	Rue Locale	40% - 60%
	Collectrice de quartier	33% - 66%
	Collectrice	30% - 70%
	Artère	30% - 70%

Coût estimé						BORDURE			PAVAGE			TOTAL
No. Civique	No.cadastre	Matricule	Frontage taxable	Frontage travaux	Frontage selon rôle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Coût au mètre		Taxe annuelle	Taxe annuelle
						de façade	TOTAL		de façade	TOTAL		
0 RUE BLANCHARD	5 956 719	1235-50-1506	36,87	36,87	0,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
197 RUE BLANCHARD	5 956 688	1234-59-9419	27,22	64,00	30,36	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	3 717,86 \$	481,48 \$	481,48 \$
221 RUE BENOIT	5 956 687	1234-69-5130	84,30	84,30	84,30	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	11 513,10 \$	1 491,00 \$	1 491,00 \$
227 RUE BENOIT	5 956 686	1234-69-4769	31,00	31,00	31,00	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 233,76 \$	548,29 \$	548,29 \$
130 RUE BOURCIER	6 373 276	1235-60-5611	32,50	37,76	43,76	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 438,62 \$	574,82 \$	574,82 \$
234 RUE BENOIT	5 956 651	1235-70-3903	25,23	53,75	37,48	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	3 445,74 \$	446,24 \$	446,24 \$
228 RUE BENOIT	5 956 650	1234-79-3870	29,61	29,61	29,61	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 043,93 \$	523,71 \$	523,71 \$
222 RUE BENOIT	5 956 649	1234-79-3533	32,93	32,93	32,93	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 497,35 \$	582,43 \$	582,43 \$
216 RUE BENOIT	5 956 648	1234-78-2787	31,10	31,10	31,10	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 247,42 \$	550,06 \$	550,06 \$
0 RUE BOURG-DE-L'ESKER	5 956 713	1234-98-0185	9,02	9,02	9,02	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
210 RUE BENOIT	5 956 647	1234-68-8149	32,42	32,42	32,42	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 427,70 \$	573,41 \$	573,41 \$
206 RUE BENOIT	6 410 185-P	1234-68-4547	17,07	17,07	17,07	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	2 331,30 \$	301,91 \$	301,91 \$
204 RUE BENOIT	6 410 185-P	1234-68-2843	10,80	10,80	10,80	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	1 474,99 \$	191,02 \$	191,02 \$
180 RUE BENOIT	6 410 182-P	1234-68-1248	16,64	16,64	16,64	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	2 272,57 \$	294,31 \$	294,31 \$
178 RUE BENOIT	6 410 128-P	1234-58-9746	14,86	14,86	14,86	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	2 029,47 \$	262,83 \$	262,83 \$
172 RUE BENOIT	5 956 644	1234-58-7247	32,01	32,01	32,01	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 371,70 \$	566,16 \$	566,16 \$
166 RUE BENOIT	5 956 643	1234-58-4047	32,53	32,53	32,53	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	136,57 \$	4 442,72 \$	575,35 \$	575,35 \$
		TOTAL	459,24	529,80	485,89		0,00 \$			61 488,24 \$		7 963,01 \$

Frais des bordures à 100%: (selon estimation)

Bordure de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Trottoir de béton de ciment	0	180,00 \$	0,00 \$
Taxe nette	15%		0,00 \$
Financement	9%		0,00 \$
Total			0,00 \$
Total à 100%		459,24	0,00 \$

Taxation au secteur	61 488,24 \$
Taxation à l'ensemble des immeubles imposables	73 511,76 \$
Total règlement	135 000,00 \$

0,00 \$ /m lin.

Frais du pavage à 40% : (selon estimation)

Préparation de la surface finale de la chaussée	2740	6,00 \$	16 440,00 \$
Addition de MG-20 pour correction finale du profil	165	40,00 \$	6 600,00 \$
Béton bitumineux de type ESG-14	465	190,00 \$	88 350,00 \$
Rechargement et mise en forme des accotements	540	15,00 \$	8 100,00 \$
Rechargement et mise en forme des entrées privées rurales	560	10,00 \$	5 600,00 \$
Taxe nette	15%		18 763,50 \$
Financement	9%		12 946,82 \$
Total			156 800,32 \$
Total à 40%		459,24	62 720,13 \$

136,57 \$ /m lin.

CÔTÉ + CÔTÉ / 2 / 2
CÔTÉ + CÔTÉ / 2
RUE, RUELLE, PARC, VILLE DE VAL-D'OR
NON TAXABLE
À VÉRIFIER



Sophie Boulanger-Veillet, technicienne
Le 18 novembre 2022