



AVIS PUBLIC

CONSULTATION PUBLIQUE PROJET DE RÈGLEMENT 2023-24

AVIS est donné que le conseil municipal, lors de sa séance tenue le lundi 5 juin 2023, a adopté le **premier projet de règlement 2023-24** amendant le plan d'urbanisme adopté en vertu du règlement 2014-13 en agrandissant l'aire d'affectation à dominante Cb et réduisant l'aire adjacente à dominante PAE situées dans le prolongement du boulevard Forest, et amendant le règlement de zonage 2014-14 en créant la zone 957-Cb à même une partie des zones 653-Cb et 656-PAE en concordance, le tout tel qu'illustré aux plans « AVANT » et « APRÈS » ci-après.

L'objet de ce règlement est tel que ci-dessus mentionné.

Ce projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

La Ville tiendra une assemblée publique de consultation à l'égard de ce projet de règlement le mardi 4 juillet 2023, à compter de 19 h 30, dans la salle réservée aux délibérations du conseil municipal située au 855, 2^e Avenue, Val-d'Or. Au cours de cette assemblée, la mairesse ou un autre membre du conseil expliquera le projet de règlement et les conséquences de son adoption.

Les personnes et organismes désirant s'exprimer à l'égard de ce projet de règlement peuvent également, jusqu'à la levée de l'assemblée publique de consultation, transmettre leurs commentaires par écrit au Service du greffe, 855, 2^e Avenue, Val-d'Or (Québec) J9P 1W8 ou à l'adresse électronique suivante : greffe.vd@ville.valdor.qc.ca.

Ce projet de règlement est disponible pour consultation sur le site Web de la Ville, à l'adresse suivante : <https://www.ville.valdor.qc.ca/la-ville/administration/avis-publics>, ainsi qu'à l'adresse indiquée précédemment.

DONNÉ à Val-d'Or, le 14 juin 2023.

**Me ANNIE LAFOND, notaire
Greffière**

651-Cb

AVANT

652-Pa

688-Hc

698-PAE

3e Avenue

700-Cb

Boulevard Foin

653-Cb

702-Hb

Rue Sylvestre

703-HU

654-Cb

704-Ha

701-Hc

704-Ha

705-Ha

656-PAE

767-Hb

768-Hb

763-Ha

769-Ha

770-Ha

765-Hb

762-Ha

771-Ha

778-Hb

Rue Cyr

780-Rec

781-Ha

Rue Bussières

Rue Alcyon de Boudreau

Rue Armand-Beau

Rue Courchesne

Rue Giguère

Rue Saint-Jean

Rue Caron

Rue

enne

enne

APRÈS

651-Cb

652-Pa

688-Hc

698-PAE

3e Avenue

700-Cb

653-Cb

702-Hb

703-HU

704-Ha

704-Ha

705-Ha

654-Cb

957-Cb

Rue Sylvestre

701-Hc

Boulevard Forest

Rue Giguère

763-Ha

767-Hb

768-Hb

Rue de Boudreau

765-Hb

Rue Courchesne

656-PAE

769-Ha

770-Ha

771-Ha

764-Ha

762-Ha

Rue Armand-Beau

778-Hb

Rue Cyr

779-Ha

Rue Bussières

781-Ha

780-Rec